

MONSIEUR HERVÉ SERNIGUET
MAIRE DE LASSERE-PRADERE
1 PLACE DE LA MAIRIE

31530 LASSERRE-PRADERE

Réf : GD.NH.SD.2021_072
Pôle Territoire / service urbanisme
Dossier suivi par : Nathalie HERRERO
Tél : **05 61 10 42 91**

Toulouse, le 23 février 2021

Objet : 1^{ère} Révision allégée du PLU de LASSERRE

Siège social

32 rue de Lisieux
CS 90105
31026 **Toulouse** Cedex 3
Tél. : 05.61.10.42.50
Fax : 05.61.23.45.98

Antennes

Château de Capdeville
140 allée du château
31620 **Fronton**
Tél. : 05.61.82.13.28
Fax : 05.61.82.51.88

3 av. Flandres Dunkerque
31460 **Caraman**
Tél. : 05.61.27.83.37
Fax : 05.61.81.74.92

28 route d'Eaunes
31605 **Muret** Cedex
Tél. : 05.34.46.08.50
Fax : 05.61.51.34.69

6 Espace Pégot
31800 **St-Gaudens**
Tél. : 05.61.94.81.60
Fax : 05.61.94.81.65

Monsieur le Maire,

Par courrier reçu le 12 février 2021, vous nous avez transmis le dossier concernant la 1^{ère} révision allégée du Plan Local d'Urbanisme de votre commune.

Vous nous conviez à la réunion d'examen conjoint du projet par les Personnes Publiques Associées prévue le 4 mars 2021 à 10h. Nous ne pourrions assister à cette réunion. Nous vous prions de nous en excuser.

Vous trouverez ci-après nos observations et avis sur le dossier :

L'objet de la révision allégée n°1 du PLU est de permettre le reclassement des parcelles cadastrées A757 et A326 en zone A (Agricole) en une nouvelle zone UE. Le classement de ces parcelles en zone UE est rendu nécessaire pour la construction d'ateliers municipaux au lieu-dit "Tuilerie".

Les parcelles faisant l'objet de cette révision sont occupées par 3 bassins de l'ancienne station d'épuration qui seront démolis lors de la construction des ateliers municipaux.

Aujourd'hui il n'y a aucune activité agricole sur les dites parcelles, le projet n'aura aucune conséquence sur l'espace et l'activité agricole.

En conséquence, nous formulons **un avis favorable** au projet de 1^{ère} révision allégée de votre PLU.

Nous vous prions de croire, Monsieur le Maire, à l'expression de nos meilleures salutations.

Guillaume DARROUY,
Vice-Président

